renopan®
Fertighaus-Sanierung

bis 2020
über 1.800
Sanierte Häuser

FERTIGHÄUSER

SANIEREN – MODERNISIEREN – ERWEITERN

Wir erhalten Werte!

**Alles aus einer Hand:
professionell, kompetent und
zuverlässig**

DAS UNTERNEHMEN RENOPAN® AG

Die Modernisierung und Erweiterung von Fertighäusern aller Hersteller ab 1960 ist die Kernkompetenz der renopan®-Fachbetriebe.

Fertighäuser, die ab 1960 gebaut wurden, waren seinerzeit topmodern und entsprachen dem Stand der Technik. In puncto Wärmeschutz waren sie den damaligen Baustandards sogar deutlich überlegen. Inzwischen sind nicht nur die gesetzlichen Vorgaben besonders im Hinblick auf Energieeffizienz und Umweltverträglichkeit deutlich strenger geworden. Auch die Anforderungen der Hauseigentümer an den Klima- und Gesundheitsschutz sowie an den Energieverbrauch sind in den letzten Jahren enorm gewachsen.

Um die Modernisierung älterer Fertighäuser voranzutreiben, haben sich 2004 einige darauf spezialisierte Zimmereibetriebe unter dem Dach der renopan® AG zusammengeschlossen. Kräfte zu bündeln, Fachwissen auszutauschen und immer auf dem Laufenden zu sein, um für jeden Kunden die beste Lösung zu finden, war das Ziel. Im Verbund wurden Qualitätsstandards entwickelt, die sich etwa in der Verwendung ökologisch nachhaltiger Materialien, in der Beratungskompetenz und in standardisierten Abläufen ausdrücken. Zudem wurden Materialien speziell für die Fassadensanierung älterer Fertighäuser entwickelt, welche sogar patentiert worden sind.

Heute ist es das Kerngeschäft der renopan®-Fachbetriebe, Fertighäuser aller Hersteller ab 1960 passgenau nach Anforderungen der Eigentümer hochwirksam zu modernisieren. Mit dem Hersteller Streif verbindet die renopan® sogar eine Exklusivparterschaft.

Inzwischen hat sich der Geschäftsbereich der renopan® ausgeweitet: Viele in die Jahre gekommene Fertighäuser werden heute bereits in der zweiten und dritten Generation genutzt. Die Anforderungen an die Raumaufteilung haben sich geändert, es besteht der Bedarf nach mehr Wohnfläche oder nach Barrierefreiheit. Oder es besteht der Wunsch nach einer grundlegenden Modernisierung der Wohnräume wie etwa ein neuer Fußboden, neue Fenster und Türen oder ein neues Badezimmer.

Auch der Umbau und die Erweiterung von Fertighäusern erfordern das spezielle Know-how der renopan®-Fachbetriebe, weil sich ihre Konstruktion und die Ausführungsdetails bauphysikalisch wesentlich von einem Massivhaus unterscheidet.

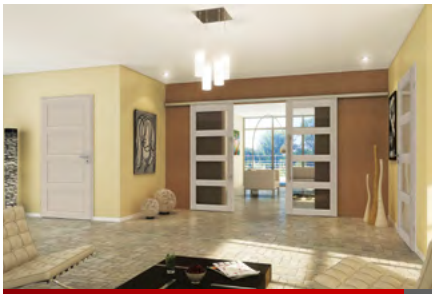
Unsere Leistungen im Überblick

FERTIGHAUS-MODERNISIERUNG

- Fassadensanierung
- Wärmedämmung der Fassade
- Austausch von Fenstern und Haustüren
- Erneuerung von Rollladen-Systemen
- Dachdämmung und Neueindeckung

FERTIGHAUS-ERWEITERUNG

- Anbauten und Aufstockung des Hauses
- Erker, Balkone, Wintergärten
- Dachgeschossausbau
- EInbau von Dachgauben
- Grundrissänderung



WOHNRAUM-MODERNISIERUNG

- Fußbodenerneuerung
- Badezimmer-Erneuerung
- Austausch von Innentüren

Firmenverbund aus spezialisierten renopan®-Fachbetrieben

Bundesweit präsent – regional verwurzelt – einheitlich zertifiziert

Alles aus einer Hand:
professionell, kompetent und zuverlässig

Zehn etablierte Holzbaufachbetriebe, Zimmereien und Holzrahmenbauer aus ganz Deutschland haben sich unter dem Dach der renopan® AG zusammengeschlossen, um alle Leistungen von der Beratung über die Projektierung und Bauausführung bis hin zur Qualitätskontrolle aus einer Hand anzubieten.
Ingenieurbüros, die auf die Bau- und Energieberatung für Fertighäuser spezialisiert sind, ergänzen die Kompetenz und Professionalität der zertifizierten renopan®-Fachbetriebe um ihr Know-how.

Um den Bauherrn zu entlasten, übernimmt der renopan®-Fachbetrieb vor Ort die Rolle des Generalunternehmers und garantiert die reibungslose Zusammenarbeit der Gewerke.

Strenges Qualitätsmanagement

Die Prozesse und Produkte der renopan®-Fachbetriebe unterliegen strengen Qualitätskriterien, die regelmäßig von unabhängigen Instituten zur Güteüberwachung überprüft und zertifiziert werden. Zusätzlich durchlaufen die Betriebe regelmäßige renopan®-Qualitätsaudits, um stets die fachgerechte Ausführung des patentierten renopan®-Fassadenerneuerungssystems gewährleisten zu können.

renopan®
Fertighaus-Sanierung
renopan® AG
53619 Rheinbreitbach
www.renopan.de

Zimmerer-Profibau GmbH
Am Alten Markt 22
32361 Preußisch Oldendorf
www.profibau-fertighaussanierung.de

fhm LIESÉ 1979
Frank Liesé
Baubetreuung
Am Nibelungenplatz 17
16547 Birkenwerder
www.fertighausmodernisierung.eu

HAMACHER HOLZBAU
Diepenbroich 11
51491 Overath
www.hamacher-holzbau.de

renopan md
renopan mitteldeutschland gmbh
Melsunger Straße 7
34286 Spangenberg
www.holzbau-kuehlborn.de

peters
Malermeister & Bodenleger
Pittenbacher Str. 13a
54597 Pronsfeld
www.malerbetrieb-peters.de

T - Remosan GmbH
Renovierung - Modernisierung - Sanierung
Georg-Schwab-Str. 3
86732 Oettingen
www.t-remosan.de

HOLZBAU HUTH GMBH
DACHBAU HAUSBAU
Mauritiusstraße 48 - 50
55232 Alzey-Heimersheim
www.huth-holzbau.de

Köhldorfner Holzbau
Stangern 7
83530 Schnaitsee
www.koehldorfner.de

STELLY Hausrenovierungen GmbH
Geben Sie Ihrem Haus ein neues Gesicht...
Stelly Hausrenovierungen GmbH
Brückenstr. 33 | 71554 Weissach im Tal
www.stelly-hausrenovierungen.de

VERTRAUEN SCHAFFEN DURCH SERIÖSE BERATUNG

Viele Fertighäuser, die ab 1960 gebaut wurden, sind geruchs-, einige sogar schadstoffbelastet. Denn der Einsatz von Formaldehyd in Spanplatten, von PCP oder Lindan in Holzschutzmitteln und von Asbestzementplatten war damals absolut gängig und Standard. Heute sind die Gefahren, die von diesen Stoffen ausgehen, bekannt.

Die Belastungen sind allerdings von Haus zu Haus sehr unterschiedlich. Zudem ist eine Geruchsbelastung zwar ein Indiz für eine mögliche Schadstoffbelastung, aber keineswegs ein Beweis.

Im Beratungsgespräch ist viel Fingerspitzengefühl gefragt, wenn es darum geht, den Hauseigentümer für die Problematik zu sensibilisieren und Vertrauen in einen sachgerechten Umgang zu schaffen.

Im Zweifelsfall empfehlen unsere Berater, eine qualifizierte Raumluftmessung vornehmen zu lassen. Auf dieser Grundlage erstellen sie dann ein auf den Einzelfall zugeschnittenes Sanierungskonzept.

ALLES AUS EINER HAND: PROFESSIONELL, KOMPETENT UND ZUVERLÄSSIG

Kundenservice ist aus unserer Sicht, von der Beratung über die Projektierung und Bauausführung bis zur Qualitätskontrolle alles aus einer Hand anbieten zu können. Das gelingt nur, weil jeder renopan®-Fachbetrieb vor Ort über ein Netzwerk unterschiedlicher Kompetenzen verfügt. Denn kein einzelnes Unternehmen kann so gut sein wie viele gute Unternehmen gemeinsam.

Zum Kundenservice gehört deshalb auch die Übernahme der Funktion eines Generalunternehmers, der alle Arbeiten am Haus selbst anbietet oder aber übergreifend koordiniert. Der Vorteil: Der Bauherr hat für alle Baumaßnahmen einen einzigen, festen Ansprechpartner und erhält alle Leistungen aus einer Hand. Betreuung also vom Angebot bis zur Abnahme der Modernisierung.

Das patentierte renopan®-Fassadenerneuerungssystem

Bei der patentierten renopan®-Fassadenerneuerung kommt ein modernes, diffusionsoffenes Wärmedämm-Verbundsystem (WDVS) zum Einsatz. Zusammen mit der ökologisch anspruchsvollen renopan®-Gefachdämmung, welche speziell für die Anforderungen eines Fertighauses konzipiert wurde, reguliert es das natürliche Wechselspiel von Kälte und Hitze sowie von Trockenheit und Feuchte und gewährleistet so einen optimalen winterlichen Wärme- und sommerlichen Hitzeschutz.

Bei Bedarf wird zudem das renopan®-AirClear Spezial Absorbervlies im Gefachbereich eingebaut, um eine aus der Außenwand herrührende Geruchsbildung systematisch zu reduzieren.

Diese Wirkweise macht das renopan®-Fassadenerneuerungssystem derzeit einzigartig auf dem europäischen Markt. Unsere Kunden gewinnen spürbar an Wohnqualität und ein Raumklima, in dem sie sich richtig wohlfühlen.

BUNDESREPUBLIK DEUTSCHLAND

URKUNDE

über die Erteilung des

Patents

Nr. 10 2012 003 580

IPC
E04G 23/06

Bezeichnung
Verfahren zur Sanierung einer Außenwandkonstruktion eines Fertighauses

Patentinhaber
renopan AG, 53619 Rheinbreitbach, DE

Erfinder
Meyer, Walter L., Dipl. Ing., 53639 Königswinter, DE

Tag der Anmeldung
27.02.2012

München, den 02.10.2013

Die Präsidentin des Deutschen Patent- und Markenamts

Rudolff-Schäffer

Fotos: Referenzobjekte der renopan®-Fachbetriebe

Fertighaus-Modernisierung mit Renopan®

- Fassadensanierung
- Wärmedämmung mit natürlichen Materialien
- Austausch von Fenstern und Haustüren
- Erneuerung von Rollladen-Systemen
- Geruchssanierung
- Schadstoffsanierung
- Moderne, dekorative Fassadengestaltung
- Wärmedämmung der Dachkonstruktion
- Neueindeckung des Daches

REFERENZOBJEKTE: VORHER – NACHHER IM VERGLEICH

Beschreibung

Projekt: Komplettsanierung und Einbau einer Dachgaube
Hersteller: STREIF Haus
Baujahr: 1975
Ort: Altdorf bei Nürnberg
Ausführung: T-Remosan Fertighaus und Service GmbH

Vor der Sanierung

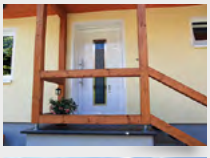
Nach der Sanierung

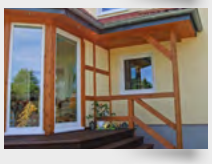
Beschreibung

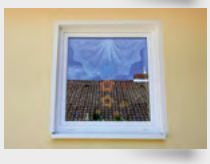
Projekt: Komplettsanierung und Anbau eines Wintergartens
Hersteller: Okal-Haus
Baujahr: 1971
Ort: Hankensbüttel bei Gifhorn
Ausführung: Zimmerer Profibau GmbH

Vor der Sanierung

Nach der Sanierung







REFERENZOBJEKTE: VORHER – NACHHER IM VERGLEICH

Beschreibung

Projekt: Fassadensanierung mit Dachaufstockung
Hersteller: STREIF Haus
Baujahr: 1977
Ort: Siegen
Ausführung: Hamacher GmbH

Vor der Sanierung

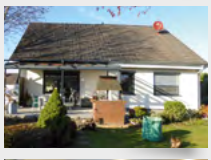
Nach der Sanierung

Beschreibung

Projekt: Fassadensanierung mit Fenster und Rollläden
Hersteller: massa ausbau haus
Ort: Böhl-Iggelheim
Ausführung: Huth GmbH

Vor der Sanierung

Nach der Sanierung



Kleine Fotos: Referenzobjekte der renopan®-Fachbetriebe

Fertighaus-Erweiterung mit Renopan®

- Hausverlängerungen, Quer- und Winkelanbau
- Anbauten z. B. von Erker in Holzbaurahmenbauweise
- Balkone in Holz- oder Stahlbauweise
- Wintergärten in verschiedenen Ausführungen
- Dachgeschossausbau mit komplettem Innenausbau
- Einbau von Dachgauben
- Aufstockung des Hauses in Holzbaurahmenbauweise

REFERENZOBJEKTE: VORHER – NACHHER IM VERGLEICH

Beschreibung

Projekt: Fassadensanierung, Dachaufstockung
Hersteller: Okal-Haus
Baujahr: 1974
Ort: Leverkusen
Ausführung: Hamacher GmbH

Vor der Sanierung

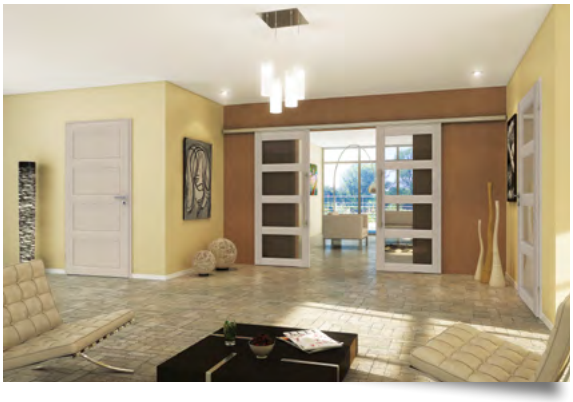
Nach der Sanierung

Beschreibung

Projekt: Komplettsanierung, Aufstockung, Dachausbau
Hersteller: Okal-Haus
Baujahr: 1975
Ort: Rehburg-Loccum bei Hannover
Ausführung: Zimmerer Profibau GmbH

Vor der Sanierung

Nach der Sanierung



Kleine Fotos: Referenzobjekte der renopan®-Fachbetriebe

Wohnraummodernisierung mit Renopan®

- Beratung und Planung einschließlich Statik
- Antrags- und Genehmigungsverfahren
- Versetzen von Wänden und Fensteröffnungen
- Barrierefreier Umbau
- Fußbodenerneuerung
- Austausch von Innentüren
- Badezimmermodernisierung

REFERENZOBJEKTE: VORHER – NACHHER IM VERGLEICH

Beschreibung

Projekt: Komplettsanierung innen und außen
Hersteller: Streif-Haus
Baujahr: 1978
Ort: Berlin
Ausführung: Frank Liesé Baubetreuung

Vor der Sanierung

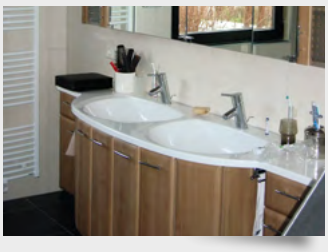
Nach der Sanierung

Beschreibung

Projekt: Badsanierung
Hersteller: Okal-Haus
Baujahr: 1973
Ort: Haimshausen bei München
Ausführung: T-Remosan Fertighaus und Service GmbH

Vor der Sanierung

Nach der Sanierung



renopan®
Fertighaus-Sanierung

renopan® AG
Maarweg 44
D-53619 Rheinbreitbach
Fon +49 2224 96003-0
Fax +49 2224 96003-29
info@renopan.de

www.renopan.de

Urheberrechtshinweise:
Texte, Gestaltung und Layout: Anne Sator, Loccum
Fotos: goodluz / fotolia (Titel), JS-LE-PHOTOGRAPHY / fotolia (S. 2 & 8), Sergey Peterman / fotolia (S. 10), renopan®-Fachbetriebe (alle übrigen).